

Signature / Einschreiben / Assurance
Verein Wohnraum für Studierende
C/O Jonas Bernet
Altikofenstrasse 62
3048 Bern Worblaufen

Kündigung

Ich kündige hiermit mein Zimmer an Strasse + Adresse:

In Übereinstimmung mit der 3 monatigen Kündigungsfrist OR 266C, der Brief muss in unserem Handlungsbereich sein vor Ende des Monats.

Terminliche offizielle Kündigung **31.01.**___ Terminliche offizielle Kündigung **31.08.**___

Ausserterminliche Kündigung wunsch-Datum Kündigung: Ein Nachmieter muss obligatorisch organisiert werden. Im Minimum 2 Monate vor dem Auszug. Haftung bis zur Wiedervermietung für den Mietzins und Schäden.

Die Kündigungsfrist beträgt 3 Monate. Es gilt das Empfangsdatum vor Ende Monat. Kündigungen werden rückwirkend nicht akzeptiert. Eine Kündigung via email ist ungültig. Die Kündigung muss schriftlich unterschrieben mit der Post Eingeschrieben zugesendet werden.

Um den Vertrag zu Beenden zum 31.08. sende die Kündigung im minimum 10 Tage vor Ende Mai.

Um den Vertrag zu Beenden zum 31.01. sende die Kündigung im minimum 10 Tage vor Ende Oktober.

Der Kündigungsbrief muss in unserem Handlungsbereich sein vor Ende des Monats Mai/Oktober per Fristen-gesetz.

Ohne fristgerechte Kündigung wird das Mietverhältnis automatisch zum nächstmöglichen offiziellen Kündigungstermin gekündigt. Ansonsten muss ein Nachmieter gestellt werden.

Meine Angaben:

Name

Telefon Email

Neue Adresse

Nachmieter Anmeldung:
Ausserhalb der ordentlich üblichen Kündigungstermine muss selbständig und zeitgerecht* für eine den Vereinsstatuten entsprechende Nachmeterschaft gesorgt werden. Als Mieter*innen werden immatrikulierte Studierende der Universität und Hochschule, sowie Alumni akzeptiert, Ausnahmen für Arbeitnehmende sind möglich sofern StuwO dies genehmigt. Auf Ende Dezember werden keine Zimmerwechsel genehmigt. Das mögliche Alter für Mieter beträgt zwischen minimum 18- maximum 30 Jahre. Für eine Anmeldung wird benötigt: + unterschriebenes Anmeldeformular + Kopie von ID/Pass, + Kopie der Immatrikulation oder Arbeitsvertrag. Der Kandidat muss die Webseite www.stuwo.ch besuchen und sich Registrieren. *im Minimum 2 Monate vor dem gewünschten Auszugstermin

Ich bestätige hiermit das Zimmer, die Küchenablagen, Kühlschrank, Backofen, Badezimmer in gereinigtem Zustand zu Übergeben. Alle persönlichen Gegenstände müssen entfernt werden. Die Kosten des Entsorgens oder Nachreinigung wird dem ausziehenden Mieter belastet.

Ort, Datum

Unterschrift Mieter

Wichtig: Die Kündigung muss mit original Unterschrift per Post Eingeschrieben zugesendet werden.