Verein Wohnraum für Studierende

Abnahmeprotokoll

WG Wohnung Adresse: _____ WG Zimmer Nr. _____

Datum: _____

Allgemeinräume:	ok	nein	Nr.
Aufenthalt Gang	☐	☐	
Bodenbelag	☐	☐	
Steckdosen	☐	☐	
Wände / Decke	☐	☐	
Fenster	☐	☐	
Lampe	☐	☐	
Küche	☐	☐	
+ Lavabo	☐	☐	
+ Schränkli	☐	☐	
+ Kühlschrank	☐	☐	
+ Geschirrspüler	☐	☐	
+ Kochplate	☐	☐	
+ Backofen	☐	☐	
Bad / WC	☐	☐	
+ Spülung	☐	☐	
+ Lavabo	☐	☐	
+ Badewanne	☐	☐	
+ Spiegel	☐	☐	
+ Zahngläser	☐	☐	
Div. _____	☐	☐	
Staubsauger	☐	☐	
Mikrowelle	☐	☐	
Schlüssel WG	☐	☐	
Zimmerschlüssel	☐	☐	
Briefkasten	☐	☐	

Zimmer:	ok	nein	Nr.
Bodenbelag	☐	☐	
Wände	☐	☐	
Decke	☐	☐	
Türe	☐	☐	
Fenster / Sims	☐	☐	
Fensterläden	☐	☐	
Steckdosen	☐	☐	
Lampe	☐	☐	
Balkon / Schirm	☐	☐	
Sauber **gereinigt**	☐	☐	
Div. _____	☐	☐	

Wohnzimmer	ok	nein	Nr.
Bodenbelag	☐	☐	
Wände	☐	☐	
Decke	☐	☐	
Fenster / Sims	☐	☐	
Steckdosen	☐	☐	
Balkon/Schirm	☐	☐	
Div. _____	☐	☐	

Mobiliar			
Bett	☐	☐	
Matratze	☐	☐	
Schrank	☐	☐	
Tisch	☐	☐	
Stuhl	☐	☐	
Kommode	☐	☐	

Kommentar zu Nr.

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

Unterschriften

Alter- Vormieter: _____ Neuer- Nachmieter: _____

Druckbuchstaben Name: _____ Druckbuchstaben Name: _____

Wichtige Information für Nachmieter:
Bitte das Zimmer sowie die Allgemeinräume sorgfältig auf Schäden kontrollieren. Es wird davon ausgegangen, dass nach der Übernahme gemeldete Schäden vom neuen Mieter verursacht wurden. Für noch nicht aufgeführten Mängel oder Schäden steht dem neuen Mieter eine **Frist von 12 Tagen** nach der Übergabe zur Verfügung.

Für Vormieter: Dieses Dokument ist vom Vormieter per Email eingescannt an Stuwo zu senden. Das Guthaben kann Stuwo nur mit unterzeichnetem Abnahmeprotokoll retournieren. NACH der **Frist**: Um eine kurze Nachricht sind wir dankbar, damit die Rückzahlung sogleich ausgeführt werden kann, sofern keine Reparaturen notwendig sind.

Rückzahlung Mietvorschuss Bitte ganz exakt ausfüllen sonst kann das Guthaben nicht überwiesen werden.

Neue Adresse Vormieter: _____

Kontoangaben Korrekt

IBAN mit 21 Zeichen: _____

Konto lautet auf Name: _____